



COMUNA POIANA STAMPEI
JUDEȚUL SUCEAVA
Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177
e-mail: poiana_stampej@yahoo.com
www.poianastampej.ro



Nr. 3105 din 6.04.2022

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prețului de cumpărare a unor imobile teren, în suprafață totală de 2.477 mp, situate în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Dornișoara, județul Suceava, aparținând soților Spînu Elisei și Spînu Dana-Eliza

Consiliul Local al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, întrunit în ședință ordinară

Analizând:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Poiana Stampei nr. 47 din 29.03.2023 privind însușirea rapoartelor de evaluare și aprobarea cumpărării unor imobile teren, în suprafață totală de 2.477 mp, situate în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Dornișoara, județul Suceava, aparținând soților Spînu Elisei și Spînu Dana-Eliza.
- Procesul verbal de negociere nr. 3000 din 30.03.2023;
- Referatul de aprobare nr. 3027 din 31.04.2023 al primarului comunei Poiana Stampei, d-nul. Ing. Mezdrea Viluț;
- Raportul nr. _____ din _____ întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei comunei Poiana Stampei.
- Avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat cu nr. ____ din _____ și al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat cu nr. ____ din _____.

În conformitate cu prevederile art. 1650 alin. 1, art. 1652 și art. 1657 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale art. 7, alin. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 6 alin. 3 și art. 30 alin.1 litera „c” din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. b), lit. c) și lit. d), alin. 7, lit. m), art. 139, alin. 2, art. 196, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă prețul de 1,20 euro/ mp pentru cumpărarea de către Comuna Poiana Stampei, județul Suceava, a unor imobile teren, în suprafață totală de 2.477 mp, situate în intravilanul



COMUNA POIANA STAMPEI
JUDEȚUL SUCEAVA
Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177
e-mail: poiana_stampeii@yahoo.com
www.poianastampeii.ro



comunei Poiana Stampei, sat Dornișoara, județul Suceava, aparținând soților Spînu Elisei și Spînu Dana-Eliza, identificate după cum urmează:

- Suprafața de 1.676 mp, situată în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Dornișoara, județul Suceava, având categoria de folosință drum, identificată cu numărul cadastral 34564, înscrisă în Cartea Funciară nr. 34564;
- Suprafața de 801 mp, situată în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Dornișoara, județul Suceava, având categoria de folosință fânață, identificată cu numărul cadastral 34563, înscrisă în Cartea Funciară nr. 34563;

(2) Se aprobă Procesul verbal de negociere nr. 3000 din 30.03.2023.

Art. 2. (1) Se aprobă cumpărarea terenurilor, identificate conform art. 1.

(2) Suma aferentă cumpărării imobilelor teren, este prevăzută în bugetul local al comunei Poiana Stampei, din anul 2023 la capitolul 70.02 *Locuințe, servicii și dezvoltare publică*.

(3) Plata se face în lei, la cursul valutar de la data perfectării contractului de vânzare-cumpărare.

Art. 3. (1) Se împuternicește primarul comunei Poiana Stampei, domnul ing. Mezdrea Viluț să semneze în numele Consiliului Local al comunei Poiana Stampei, contractul de vânzare cumpărare în formă autentică, pentru imobilul prevăzut la art. 1 alin. (1).

(2) Taxele notariale și taxele privind înscrierea terenului la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vatra Dornei se suportă de către Comuna Poiana Stampei.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către secretarul general al comunei Instituției Prefectului județului Suceava, Primarului comunei Poiana Stampei și va fi adusă la cunoștință publică, în condițiile legii.

Inițiator proiect de hotărâre,
Primarul comunei Poiana Stampei- ing. Viluț MEZDREA

Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al comunei- Alina IVAN